

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

Pentru anul 2015, se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemenea, după cum urmează:

**- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE
URBANISM**

Pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurală taxa stabilită este reprezentată în tabelul de mai jos:

SUPRARAFATA	TAXA (lei)
a)pana la 150 m² inclusiv	5
b) intre 151 si 250 m² inclusiv	6
c) intre 251 si 500 m² inclusiv	8
d) intre 501 si 750 m² inclusiv	10
e) intre 751 si 1000 m² inclusiv	12
f) peste 1000 m²	12+0.01lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1000

**- TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI DE
CONSTRUIRE**

Pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință, se va percepe o taxă egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM
NU SE DATOREAZĂ PENTRU:**

A) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcașurile de cult sau construcție anexă;

B) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

C) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;

D) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

E) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

- ALTE TAXE, AUTORIZAȚII

-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj cu o valoare stabilită de consiliul local de 8 lei pentru fiecare mp afectat.

-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute mai sus, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

-Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

-Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

-Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei pentru fiecare racord.

-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 15 lei.

-Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice, în mediul rural, este stabilită de către consiliul local o taxă în sumă de 15 lei.

-Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabilește în cuantum de 80 lei.

Autorizațiile se vizează anual, până la 31 decembrie, pentru anul următor!

TAXA DE VIZĂ LA AUTORIZAȚIILE PENTRU DESFĂȘURAREA UNEI ACTIVITĂȚI ECONOMICE - REPREZINTĂ 50% DIN CUANTUMUL TAXEI PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI !

MOD DE APLICARE

Pentru taxele prevăzute la punctele de mai sus se aplică următoarele reguli:

a) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație (cf. modelului) privind valoarea lucrărilor de construcție sau după caz suprafața construită, la compartimentul de specialitate al autorităților administrației publice locale;

b) până în cea de-a 15 zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții sau după caz suprafața construită, compartimentul de specialitatea al autorității administrației publice locale are obligația de a regulariza taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

c) până în cea de-a 15 zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxa, trebuie platită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Lăcusteni, 29.11.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOVLECIOAICA CRISTINEL**

**Contrasemnează,
SECRETAR,
BRĂNESCU ADRIAN**