

**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR
AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE
URBANISM**

Pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

SUPRARAFATA	TAXA (lei)
a) pana la 150 m ² inclusiv	6
b) intre 151 si 250 m ² inclusiv	7
c) intre 251 si 500 m ² inclusiv	9
d) intre 501 si 750 m ² inclusiv	11
e) intre 751 si 1000 m ² inclusiv	14
f) peste 1000 m ²	17+0.01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1000

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **18 lei**.

- TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât rezidențiale este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Pentru taxele privind autorizații de construire stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

ALTE TAXE, AUTORIZAȚII

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 18 lei.

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice de 9 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 16 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 10 lei.

**- TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU
DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI**

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 23 lei.

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

- Taxa pentru eliberarea atestatului de producător – 33 lei;
- Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare – 57 lei.

Cazurile în care este scutită plata taxei pentru eliberarea certificatelor avizelor și a autorizațiilor, sunt prevăzute la art. 476 alin. (1) din Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxele din prezenta anexă au fost indexate conform art. 491 alin. (1) și (2) Cod Fiscal, cu 2,6% rata inflației pentru anul fiscal 2020, comunicată oficial de Ministerul Finanțelor Publice pe site-ul www.mfinante.gov.ro. și având în vedere prevederile din Titlul IX, Cap. I, Secțiunea I pct. 11, lit. n din H.G. nr. 1/2016 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Lăcusteni, 28.12.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TISTU FLORENTIN



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
BRĂNESCU ADRIAN